

Tarih : 04.02.2021

No : 2021/13

Konu : *Yıllara Yaygın İnşaat ve Onarım İşlerine İlişkin Vergi Tevkifatı Oranı %3'ten %5'e Çıkarıldı*

Gelir Vergisi Kanunu'nun (GVK) 42-44. maddelerinde birden fazla takvim yılına sirayet eden inşaat ve onarım işlerine ilişkin düzenlemeler yer almaktadır. Buna göre birden fazla takvim yılına sirayet eden inşaat (dekapaj işleri de inşaat işi sayılır) ve onarım işlerinde kâr veya zarar işin bittiği yıl kati olarak tespit edilmekte ve tamamı o yılın geliri sayılarak beyannameye dahil edilmektedir.

Diğer taraftan GVK'nın 94. maddesi uyarınca 42. madde kapsamına giren işler dolayısıyla bu işleri yapanlara ödenen istihkak bedellerinden, Kurumlar Vergisi Kanunu'nun (KVK) 15 ve 30. maddeleri uyarınca da birden fazla takvim yılına yaygın inşaat ve onarım işleriyle uğraşan kurumlara bu işleriyle ilgili olarak yapılan hakkeş ödemelerinden %3 oranında tevkifat yapılmıyordu.

4 Şubat 2021 tarihli Resmî Gazete'de yayımlanan 3491 sayılı Cumhurbaşkanı Kararı ile söz konusu tevkifat oranı oran %5'e çıkarılmıştır.

Buna göre;

- GVK'nın 94. maddesi uyarınca, 42. madde kapsamına giren işler dolayısıyla bu işleri yapanlara ödenen istihkak bedellerinden %5,

- KVK'nın 15. maddesi uyarınca, birden fazla takvim yılına yaygın inşaat ve onarım işleriyle uğraşan kurumlara bu işleriyle ilgili olarak yapılan hakkeş ödemelerinden %5,

- KVK'nın 30. maddesi uyarınca, birden fazla takvim yılına yaygın inşaat ve onarım işleriyle uğraşan kurumlara bu işleriyle ilgili olarak yapılan hakkeş ödemelerinden %5,

Oranında tevkifat yapılacaktır. Bu oranlar **1 Mart 2021 tarihinden itibaren**, avanslar da dahil olmak üzere nakden veya hesaben yapılan ödemelere uygulanacaktır.

Bilgilerinize sunarız,

Saygılarımızla,